

395 200 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison

7 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 600 m²

Année construction : 2007

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Chambre au rdc, Double vitrage,
Cheminée ou poêle à bois, Maison récente,
Buanderie

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Maison 3956 Dinan

À vendre chez Christelle Mesnage Immobilier : Aux portes de DINAN, belle maison contemporaine de 150m² habitables offrant : une entrée, une cuisine équipée, un séjour avec un poêle à bois, une véranda, 5 chambres dont une chambre avec salle d'eau au rez-de-chaussée, une salle de bains, un garage indépendant, une terrasse. Le tout sur un terrain de 600m² arboré et clos. Lumineuse, bien entretenue. Coup de Cœur, calme, proximité des écoles et commerces à pied. Dinamo à pied Réf: 389V2182MDPE : C Consommation énergétique: 134 Kwh/m²/an GES : C Emission de CO2: 21 kg Co2/m²/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

395 200 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus

