

## Prix sur demande

## Contact agence L'agence de Saint Rémy

43, bd Victor Hugo 13210 Saint-Rémy-de-Provence 04 90 20 80 70 / info@lagencedesaintremy.com

Achat mas 7 pièces

Surface: 180 m²

Surface séjour : 51 m² Surface terrain : 1080 m² Année construction : 1920

**Exposition**: Sud **Vue**: Jardin

Eau chaude : Electrique État intérieur : Excellent État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

## Prestations:

Chambre de plain pied, Piscine 10X5 chlore, Goutières, Chauffage gainée au 1er, Double vitrage Aluminium, Cheminée et poêle granules, Forage, Vmc ( cuisine et sde), Proche commerces

5 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D Document non contractuel





## Mas 662S Châteaurenard

Beau Mas Provençal Rénové À seulement 800 mètres du centre-ville de Châteaurenard, dans un environnement calme et champêtre, ce magnifique mas datant de 1900, entièrement rénové, allie avec élégance le charme de l'ancien et le confort moderne. Idéalement situé à seulement 10 minutes d'Avignon et de Saint-Rémy-de-Provence, il constitue une véritable opportunité coup de cœur. D'une surface d'environ 180 m², cette demeure familiale offre de très beaux volumes et des prestations de qualité : Au rez-de-chaussée : Une belle entrée, un double séjour avec cheminée et salle à manger, de grandes ouvertures donnant sur une terrasse ombragée par un superbe platane, une cuisine aménagée, une chambre, une spacieuse salle d'eau, un cellier et des WC. À l'étage : Quatre belles chambres et un WC. Le tout s'étend sur un superbe jardin arboré de 1 080 m² agrémenté d'une piscine de 10 x 5 m et de plusieurs espaces dédiés à la détente et à la convivialité. Les atouts : Grandes hauteurs sous plafond Pierres apparentes et poutres Charme provençal authentique Rénovation soignée alliant cachet et modernité En résumé : Mas provençal de caractère à vendre à Châteaurenard, proche d'Avignon et de Saint-Rémy-de-Provence, idéal pour une résidence principale ou secondaire dans un cadre privilégié. Un bien rare à découvrir sans tarder!



