

1 660 000 €

Contact agence
Agence de l'Olivier
4 rue Grande
06560 Valbonne

+33 (0)4 93 12 10 33 / info@agenceolivier.com

Achat maison

7 pièces

Surface : 200 m²

Surface séjour : 70 m²

Surface terrain : 4100 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Bureaux, Cheminée, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

6 parkings

2 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 23620 Châteauneuf-Grasse

Exceptionnelle Villa provençale à 5mn du village de Valbonne. Elle se situe au calme absolu en position dominante, implantée sur un très beau terrain paysagé de 4200m². Un salon, séjour avec cheminée très agréable, une véranda très lumineuse avec espace salle à manger ouvert sur une cuisine contemporaine, deux chambres et un bureau en rez de jardin, puis deux chambres à l'étage. Elle offre de très belles terrasses et une piscine orientée plein sud, une petite maison indépendante avec une chambre et un sanitaire, un abri voiture, de nombreux parkings extérieurs et 2 caves/buanderie. Idéalement située à 1.5km à pied du village, de ses commerces et restaurants. Une maison coup de cœur à visiter sans tarder.

Frais et charges :

1 660 000 € honoraires d'agence inclus

