1 570 000 €

Contact agence
Agence de l'Olivier
4 rue Grande
06560 Valbonne
+33 (0)4 93 12 10 33 / info@agenceolivier.com

Achat maison
7 pièces
Surface : 200 m²

Surface séjour : 70 m²
Surface terrain : 4100 m²
Année construction : 1980
Exposition : Sud est
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon

Prestations :
Piscine, Bureaux, Cheminée, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

5 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
3 toilettes
6 parkings
2 caves

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 23620 Châteauneuf-Grasse

Exceptionnelle Villa provençale à 5mn du village de Valbonne. Elle se situe au calme absolu en position dominante, implantée sur un très beau terrain paysagé de 4200m2. Un salon, séjour avec cheminée très agréable, une véranda très lumineuse avec espace salle à manger ouvert sur une cuisine contemporaine, deux chambres et un bureau en rez de jardin, puis deux chambres à l'étage. Elle offre de très belles terrasses et une piscine orientée plein sud, une petite maison indépendante avec une chambre et un sanitaire, un abri voiture, de nombreux parkings extérieurs et 2 caves/buanderie. Idéalement située à 1.5km à pied du village, de ses commerces et restaurants. Une maison coup de cœur à visiter sans tarder.
Frais et charges :
1 570 000 € honoraires d'agence inclus