

Prix sur demande

Contact agence

ALC IMMOBILIER

5 rue de la Chaussée

61000 Alençon

02 61 72 05 56 / direction@alcimmobilier.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 130 m²

Surface terrain : 429 m²

Année construction : 2000

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Double-vitrage

5 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

04/12/2025 - Prix T.T.C



Maison 1284 Cerisé

Yann LE CARVENNEC de l'agence ALC Immobilier à Alençon vous propose à la vente cette maison de 130 m² dans le secteur d'Alençon. Cette maison se compose d'un rez-de-chaussée comprenant une entrée de 5.20 m², un dégagement de 2.90 m², une cuisine de 13 m², un séjour de 20 m², une chambre de 17.30 m² et chambre de 11 m², une salle de bains de 6.71 m² et un WC. A l'étage, vous retrouverez une mezzanine de 7.67 m², trois chambres de 17.30 m², 9 m² et 10.70 m², ainsi qu'une salle de bains de 6.31 m² et un WC. De plus, ce bien dispose d'un sous-sol avec lequel se trouvent un garage de 54.85 m² et une pièce de 15 m². Le tout sur une parcelle de 429 m². FONCIER: 2019 euros CHAUFFAGE: 2238 euros. FENÈTRES: double vitrage. ASSAINISSEMENT : tout à l'égout RÉFÉRENCE : 1045V536M Pour une visite contacter votre conseiller au 06 46 19 20 53 / 02 61 72 05 56 ou par mail: yann.lecarvennec@alcimmobilier.com ou direction@alcimmobilier.com RSAC 524 668 621 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". Retrouvez tous nos biens sur le site: www.alcimmobilier.com

Frais et charges :

