

## Prix sur demande

### Contact agence

GRIMAUD IMMO by Mariette

Place vieille/Angle rue des Meuniers

83310 Grimaud

+33 (0)4 94 43 23 23 / info@grimaudimmo.com

### Achat villa provençale

6 pièces

Surface : 191 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1164 m<sup>2</sup>

Année construction : 1988

Exposition : Sud est

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Climatisation dans les chambres, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail, Calme, Piscine au sel en forme libre

5 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Document non contractuel

12/08/2025 - Prix T.T.C



## Villa provençale 1153 Cavalaire-sur-Mer

Villa provençale avec vue mer panoramique, au calme dans domaine de prestige, sur 1164m<sup>2</sup> de terrain clos avec son garage et sa piscine au sel en forme libre se composant: entrée, wc d'invités, séjour avec cheminée, salle à manger et sa cuisine ouvert équipée, cellier et l'accès a la cave, chambre de maitre avec salle de bains+wc, à l'étage une chambre avec salle de bains, une chambre avec salle de douches, deux chambres partageant une salle de douches, accès a une terrasse, un solarium en deuxième niveau.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 475 €

Bien en copropriété

