

190 000 €

Contact agence

Castelimm

10 place de la Liberté

82100 Castelsarrasin

05 63 32 73 21 / contact@castelimmobilier.com

Achat villa

6 pièces

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

11/05/2024 - Prix T.T.C



### Villa 5247 Castelsarrasin

Proche du Centre de Castelsarrasin, Belle villa des années 70 sur deux niveaux et sous-sol complet de 150m<sup>2</sup> environ. 5 Chambres, SDE et SDB, 2 WC, cuisine séparée, très belle terrasse autour de la maison. Parcelle plane et close de plus de 1000m<sup>2</sup>. Un puits et une petite dépendance. Proche des commerces de la sortie d'autoroute.

Frais et charges :

190 000 € honoraires d'agence inclus

