

6 600 000 €

Contact agence

SARL CAD INVEST

39, rue des granges Galand

37550 Saint Avertrin

06 68 24 23 45 / cadinvest@icloud.com

Achat propriété

10 pièces

Surface : 465 m²

Surface terrain : 3000 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Jacuzzi spa, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

1 salle de douche

4 toilettes

2 garages

2 parkings

1 cave

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : B

02/05/2024 - Prix T.T.C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Propriété 933 Cannes

VUE MER PANORAMIQUE Demeure de prestige type Californienne dans le bassin Cannois et en position dominante du Cap d'ANTIBES (15 mn Cannes, 15 mn aéroport Nice), vue sur le cap, mer et montagne, atmosphère paradisiaque au bord de la piscine à débordement 12 x6m avec pool house et cuisine d'été, 465m2 habitables, sous-sol de 300m2 aménageable et magnifique terrain paysagé de 3000m2, 2 garages et parkings. Cette propriété avec prestations haut de gamme comprend : Au rez de chaussé l'entrée ouverte sur un double salon - séjour, cuisine indépendante luxueusement aménagée et équipée, suite parentale avec chambre, grand dressing, salle de bains balnéo et douche à jets donnant sur terrasse et jardin, Un escalier monumental en ferronnerie d'art dessert l'étage par 2 accès. A droite : magnifique suite parentale avec chambre, salon, grand dressing, terrasse, salle de bains avec douche à jets et baignoire balnéo. A gauche : 2 chambres d'amis avec dressings et salles de bains, une côté mer et une coté forêt. Prestations : panneaux solaires, climatisation réversible avec 2 pompes à chaleur, aspiration centralisée. Des matériaux prestigieux. TEL: 06.98.71.60.40.

Frais et charges :

6 600 000 € honoraires d'agence inclus

