

1 050 000 €

Contact agence

Port Immo

9, Avenue Jean Jaurès

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 07 69 25 / info@portimmo.com

Achat maison

Surface : 196 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Année construction : 2005

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Jacuzzi spa, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

3 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

06/05/2025 - Prix T.T.C



## Maison 911 Cagnes-sur-Mer

Secteur résidentiel et recherché LES COLLETES sur les hauteurs de Cagnes s/mer et à 5 minutes du centre ville CALME et très ensoleillée, Maison individuelle 4 chambres + bureau sur une parcelle de 1000 m<sup>2</sup> environ, splendide VUE MER Cap d'Antibes, JACUZZI, Garage double de 40 m<sup>2</sup> environ avec mezzanine.

Frais et charges :

1 050 000 € honoraires d'agence inclus

