

Prix sur demande

Contact agence

Immobilier de Beaumont

3 place Carnot

27170 Beaumont-le-Roger

02 32 45 19 69 /

immobilierdebeaumont@gmail.com

Achat maison

7 pièces

Surface : 136 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 745 m²

Eau chaude : Collectif

Prestations :

Cave (surf.) : 22, Transport : Bus gare,
Surface de garage : 58, Terrain arboré,
Double-vitrage, Distribution eau :
INDIVIDUEL, Energie Eau : GAZ

5 chambres

2 salles de bains

2 toilettes

2 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Maison 460 Bernay

Charmante maison de caractère à BERNAY, à deux pas des commodités et de la gare SNCF ! Cette belle bâtisse en briques de 136 m² habitables allie le cachet de l'ancien au confort moderne. Vous profiterez d'un accès facile aux commerces, transports en commun (Bus urbains), et à toutes les commodités du quotidien. Vous serez séduits par ses volumes, sa luminosité et son agencement fonctionnel : Au rez-de-chaussée : Une entrée avec rangements, un bureau récent idéal pour le télétravail, un séjour chaleureux ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, une salle de bains avec un WC ; Au premier étage : Un couloir desservant deux chambres lumineuses, dont une de plus de 20 m² avec un grand dressing et une chambre avec un point d'eau, une salle de bains avec WC ; Au second étage : Un couloir desservant trois belles chambres équipées de placards intégrés. Annexes : Cave d'environ 22 m², Grand garage de plus de 50 m² avec deux portes motorisées, Cabanon de jardin pratique pour le rangement. À l'extérieur : Belle terrasse ensoleillée pour vos moments de détente ou repas en famille ; Jardin arboré parfaitement entretenu ; Les + de ce bien : Chaudière gaz à condensation neuve ; Portail motorisé neuf ; Toiture (pignon) refaite en ardoises ; Raccordé au tout-à-l'égout ; Maison lumineuse et très bien entretenue ; Un bien rare sur le secteur, à découvrir sans tarder ! Lien de la vidéo

Frein et charges :

