

Prix sur demande

Contact agence

Immobilier de Beaumont

3 place Carnot

27170 Beaumont-le-Roger

02 32 45 19 69 /

immobilierebeaumont@gmail.com

Achat maison

8 pièces

Surface : 218 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 3863 m²

Année construction : 1900

Prestations :

Double-vitrage

5 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison Beaumont-le-Roger

Bienvenue dans cette Propriété Normande située à 15 min de BEAUMONT LE ROGER et CONCHES EN OUCHE. Elle vous offre un cadre de vie exceptionnel, alliant le charme de l'architecture normande à des équipements moderne. La maison principale, d'environ 220m², est composée : Au rez-de-chaussée un salon, un séjour cathédrale avec sa cheminée, une grande cuisine aménagée avec son coin repas, une suite parentale, une autre chambre et un bureau, une buanderie et une lingerie. À l'étage vous trouverez grâce aux deux accès une mezzanine offrant un espace polyvalent. Trois chambres, un bureau ou chambre et une salle d'eau supplémentaire. La propriété comprend également une maison d'amis d'environ 75m², parfaite pour recevoir vos proches ou pour générer un revenu supplémentaire. Elle comprend au rez de chaussée un espace de vie avec une cuisine ouverte. À l'étage, vous découvrirez deux chambres supplémentaires et une salle de bains. Profitez des beaux jours dans la piscine chauffée, entourée d'un jardin clos et arboré de 3863m². Ce vaste terrain offre un espace de détente et de loisirs, idéal pour les familles et les amoureux de la nature. Vous apprécierez la tranquillité et l'intimité offertes par cette propriété, sans aucun vis-à-vis. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Document non contractuel

27/11/2025

