

Prix sur demande

Contact agence

Immobilier de Beaumont

3 place Carnot

27170 Beaumont-le-Roger

02 32 45 19 69 /

immobilierdebeaumont@gmail.com

Achat maison

9 pièces

Surface : 205 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 34260 m²

Année construction : 1900

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Maison 548 Beaumont-le-Roger

Découvrez le charme de cette grande propriété normande, idéale pour les amoureux de la nature et des grands espaces. Située à seulement quelques minutes de Beaumont-le-Roger, cette maison allie authenticité et confort moderne, avec un vaste terrain de 3 hectares comprenant verger, prairie et forêt. Elle comprend au rez de chaussée une entrée, un séjour / salon avec une cheminée insert, une cuisine aménagée, une buanderie et cellier, une belle chambre, une salle d'eau et une véranda donnant sur le parc. A l'étage une pièce palière desservant 4 chambres et une salle de bains. Cette propriété dispose également d'un ancien four à pain aménagé en maison d'amis. Grande dépendance qui peut servir de stockage ou être transformé selon vos projets. Un atelier et un box pouvant accueillir des animaux. Le tout édifié sur 3 hectares environ composé d'un verger, d'une prairie et d'une forêt, pour un cadre naturel et apaisant. Cette grande maison normande est une véritable perle rare pour ceux qui recherchent un lieu de vie spacieux, calme et en pleine nature. Avec son terrain de 3 hectares, ses dépendances et sa maison d'amis, elle offre de nombreuses possibilités d'aménagement et de projets. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir le charme unique de cette propriété normande ! Lien de la vidéo Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles

sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

