

Prix sur demande

Contact agence
Immobilier de Beaumont

3 place Carnot
27170 Beaumont-le-Roger

02 32 45 19 69 /

immobilierebeaumont@gmail.com

Achat maison

7 pièces

Surface : 164 m²

Surface terrain : 774 m²

Prestations :

Grenier, Double-vitrage

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Maison 341 Beaumont-le-Roger

Située à proximité immédiate du centre-ville de BEAUMONT LE ROGER, installez-vous dans cette jolie maison de ville d'une surface d'environ 165 m² rénovée avec goût. Cette grande maison se compose : - Au rez-de-chaussée : d'une entrée, d'une salle à manger, d'un salon, d'une cuisine aménagée et équipée d'une plaque, d'un four, d'une hotte et d'un lave-vaisselle (arrivée d'eau prévue pour installer un réfrigérateur américain), d'une chambre, d'une salle d'eau, de WC séparés et d'un sas pour accéder à l'extérieur. - Au premier étage : d'un palier desservant deux chambres, d'un bureau ou coin nuit, d'une salle de bains et de WC séparés. - Au deuxième étage : d'une spacieuse suite parentale avec un grenier aménageable. Cette maison de ville est implantée sur un terrain de 774 m² avec une terrasse carrelée, une chaufferie et un garage. BEAUMONT LE ROGER est un bourg d'environ 3000 habitants avec des commerces, des écoles, des collèges, des médecins et une gare SNCF. Les plus de cette maison : une chaudière gaz de ville récente, assainissement tout à l'égout, une salle d'eau et WC à chaque niveau, pas de travaux à prévoir. Il ne vous reste plus qu'à poser vos valises ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. Lien de la vidéo

Frais et charges :

