

820 000 €

Contact agence

Azur Sud Immobilier

116, Boulevard du président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 67 45 46 / info@azursudimmobilier.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 123 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 568 m<sup>2</sup>

Année construction : 2015

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine avec lumière, Chambre de plain-pied, Double vitrage avec des..., Portail automatique, Calme

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/07/2025 - Prix T.T.C



### Maison 2015 Antibes

Antibes - Bréguières Dans un quartier résidentiel, notre agence vous propose cette villa individuelle récente datant de 2015 d'une surface de 123 m<sup>2</sup> carrez. Cette maison au calme, exposée plein sud et édifiée sur une parcelle de 568m<sup>2</sup>, se compose au rez-de-chaussée d'un spacieux séjour/cuisine entièrement équipée, d'une chambre de plain-pied et d'un WC indépendant. À l'étage, vous trouverez une chambre parentale avec sa propre salle de douches, 3 autres chambres avec rangements, une salle de douches et un WC indépendant. Coté extérieur, vous bénéficierez d'un jardin avec piscine et terrain de boule, d'un garage, et d'un espace de stationnement pour 3 véhicules. Faible consommation énergétique ! À visiter rapidement.

Frais et charges :

820 000 € honoraires d'agence inclus

