

2 490 000 €

Contact agence

Direct Immobilier

22 Boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 34 01 20 / info@direct-immobilier.fr

Achat maison

6 pièces

Surface : 245 m²

Surface séjour : 90 m²

Surface terrain : 1350 m²

Année construction : 1949

Exposition : Sud

Vue : Mer dégagée

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Piscine, Climatisation : Reversible,

Environnement : Pavillonnaire, Transport :

Bus train, Proximité : Mer commerces

centre, Terrain piscinable, Terrain arboré,

Nature piscine : TRADITIONNELLE, Alarme,

Digicode, Double-vitrage, Distribution eau :

INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON

ELECTRIQUE, Porte blindée, Interphone,

Visiophone, Détecteur fumée

5 chambres

1 terrasse

4 salles de bains

1 salle de douche

4 toilettes

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison Antibes

Antibes Quartier Rostagne, à quelques minutes à pieds du centre ville, au calme, vue mer/dégagée, belle propriété entièrement rénovée avec matériaux contemporains. En rez de jardin : lumineux et vaste séjour donnant sur jardin complanté et piscine, cuisine Us équipée, 1 chambre, une salle de bains, Wc, dressing. A l'étage : 3 chambres donnant sur terrasse vue mer, 3 bains et wc, dressing. Terrain complanté 1 350 m2 d'essences méditerranéennes et d'oliviers. Piscine et parkings. En annexe une maisonnette pouvant servir à un gardien ou maison d'amis Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

2 490 000 € honoraires d'agence inclus

