

Prix sur demande

Contact agence

ALC IMMOBILIER

5 rue de la Chaussée

61000 Alençon

02 61 72 05 56 / direction@alcimmobilier.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 142 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 207 m²

Année construction : 1948

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Double vitrage, Buanderie

5 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel

22/11/2025 - Prix T.T.C



Maison 1619 Alençon

Jean-Luc GAUTIER de l'agence ALC Immobilier d'Alençon vous propose à la vente cette maison de famille de 142 m². Proche de la gare et des commerces. Pouvant intéresser un investisseur pour du locatif. Elle se compose : Au rez-de-chaussée : une entrée de 4.44 m², une pièce vie de 33 m², une cuisine de 9.27 m², Au premier étage : un palier desservant deux chambres de 17.35 m², 14.58 m², une buanderie de 9 m², une salle de bains avec wc de 4.18 m². Au deuxième étage : un palier desservant trois chambres de 14.81 m², 16.85 m², 9 m². Elle dispose : d'une cave de 35 m². Un terrain d'environ : 207 m². HUISSERIE: PVC et BOIS
CHAUFFAGE: Fioul ASSAINISSEMENT: Tout à l'égout RÉFÉRENCE : 1619 Pour une visite contactez votre conseiller Jean-Luc GAUTIER au 06.10.69.21.73 / 02.61.72.05.56 ou par mail: jeanluc.gautier@alcimmobilier.com : direction@alcimmobilier.com RSAC 409 593 308 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". Retrouvez tous nos biens sur notre site www.alcimmobilier.com

Frais et charges :

