

Prix sur demande

Contact agence

Agence Biron

5, Rue espariat

13100 Aix en Provence

04 42 93 45 62 / agence.biron1@gmail.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 176 m²

Surface terrain : 976 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Arrosage automatique, Buanderie

5 chambres

2 salles de bains

1 salle de douche

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

30/10/2025 - Prix T.T.C



Maison Aix-en-Provence

Magnifique Bastide proche du centre-ville d'Aix-en-Provence Au cœur du très prisé quartier des Lauves, cette charmante bâtisse se situe à seulement 20 minutes à pied du centre-ville historique d'Aix-en-Provence. Implantée sur un jardin paysagé d'environ 800 m² agrémenté d'une fontaine, cette propriété offre de superbes volumes et une qualité de vie exceptionnelle. Elle propose une vaste réception lumineuse, une cuisine repas équipée ouverte sur une salle à manger conviviale, ainsi que 5 chambres et 3 salles de bains, toutes prolongées par une belle terrasse orientée plein sud. Un sous-sol de 200 m² vient compléter ce bien rare, offrant de nombreuses possibilités d'aménagements (salle de sport, cave à vin, home cinéma...).

Frais et charges :

