Prix sur demande

Contact agence
Premium Immobilier Provence
35 av de la grande Begude
13770 Venelles
+33 (0)4 42 50 05 63 / contact@premium-villas-provence.com

Achat villa
6 pièces
Surface : 200 m²

Surface séjour : 55 m²
Surface terrain : 700 m²
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon

Prestations :
Piscine, Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

5 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

Villa 512 Aix-en-Provence

Maison avec piscine à vendre Aix Nord - Le Puy Ste Reparade. Premium Immobilier Provence vous présente cette charmante villa d'environ 200m² dont une dépendance atelier, située sur la commune du Puy-Sainte-Réparade. Cette maison se compose de 4-5 chambres, 1 salle de bain, 2 salles de douche et 3 toilettes. Disposée sur deux niveaux, elle offre également une grande pièce à vivre avec une cuisine américaine aménagée. La maison est en très bon état et dispose de plusieurs prestations : une piscine chauffée, 2-3 chambres de plain-pied, du double vitrage, un arrosage automatique, une buanderie et un portail automatique. Le terrain d'une surface de 700m² offre une belle vue sur le jardin. La maison est mitoyenne d'un côté, l'assainissement se fait par le tout-à-l'égout. Pour un confort optimal, le chauffage se fait par pompe à chaleur aérothermique et l'eau chaude est fourni par une installation électrique. La climatisation est présente dans 2 des chambres du rdc et dans les 2 chambres à l'étage. Situé dans la tranquillité de la Provence, l'immobilier au Puy-Sainte-Réparade 13610 présente de nombreux atouts. Premièrement, l'emplacement offre des paysages charmants, entre vignobles et collines, idéal pour profiter d'un cadre de vie paisible. De plus, l'architecture des maisons est typique de la région, avec des matériaux de qualité et un charme authentique. La commune dispose aussi de commodités et services essentiels à une vie quotidienne confortable : écoles