

Prix sur demande

Contact agence

G & R Immobilier

12 avenue de la libération

13720 La Bouilladisse

04 42 18 28 38 / gr13immo@gmail.com

Achat villa

4 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 63 m²

Eau chaude : Ballon

État intérieur : Neuf

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

29/08/2025 - Prix T.T.C



Villa 261 Sanary-sur-Mer

SANARY SUR MER à 150 M² de la plage de Portissol Quartier résidentiel, propriété fermée et sécurisée avec Haut de villa de type 3 de 71 m² entièrement rénové et studio indépendant avec garage et terrasses Le haut de villa est composé d'une belle pièce de vie avec cuisine entièrement équipée, de 2 chambres, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Traversant, il dispose de 2 terrasses (7.50 et 11.5 m²) Puis garage carrelé et isolé, jardinet et 3 places de stationnement. Un studio indépendant entièrement neuf avec sa terrasse fermée. Idéal pour résidence principale avec rapport locatif en sus. Bien en état neuf, irréprochable

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété

