

## Prix sur demande

### Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

### Achat maison

4 pièces

Surface terrain : 200 m<sup>2</sup>

Année construction : 1948

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Bon

### Prestations :

Parking dans le jardin, Chambre de plain-pied, Climatisation

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Maison 9375 Canet-Plage

À deux pas de la Plage, maison CANETOISE de 1948, de plain-pied composée d'un joli salon/séjour avec cuisine équipée. Deux chambres climatisées et une salle d'eau. À l'extérieur, une dépendance avec une chambre, salle d'eau et grande pièce/ buanderie qui pourrait être transformé en garage. Grande terrasse couverte. Parking dans l'allée pour deux/ trois voitures.

Frais et charges :

Document non contractuel

27/01/2026 - Prix T.T.C

