

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Quality IMMOBILIER

80, Chemin du Collet de St Marc  
06130 Grasse  
06 12 11 40 25 / [info@quality-immobilier.com](mailto:info@quality-immobilier.com)

### Achat maison

5 pièces

Surface : 132 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1030 m<sup>2</sup>

Année construction : 1985

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Gaz

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

28/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison Villers-Cotterêts

Maison familiale de 132 m<sup>2</sup>, indépendante rénovée, sur terrain plat d'environ 1000 m<sup>2</sup>, au calme à 2 pas des commodités, comportant 4 Chambres. Au RDC : Entrée, salon de belle taille, comportant une jolie cheminée vous invitant à profiter en famille ou entre amis de l'atmosphère chaleureuse de cette maison, et dès les beaux jours vous pourrez profiter de la terrasse et du jardin, pour les jeux des enfants et pour faire un barbecue. La cuisine est parfaitement en état et ne nécessite aucun travaux, et reste équipée. 2 chambres avec une salle de bain et des toilettes Buanderie avec accès Garage. A l'étage : 2 chambres, une salle de douche et des toilettes. Le chauffage est central au gaz, ainsi que l'eau chaude. Les visites seront possibles à partir du 26 Janvier 2026. Les informations, sur les risques auxquels le bien est exposé, sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

