

## Prix sur demande

## Contact agence Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille 66140 Canet-en-Roussillon 04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat maison 5 pièces Surface : 95 m²

Surface terrain: 159 m²
Année construction: 1930
Exposition: Est ouest

Vue: Jardin

Eau chaude : Electrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

## Prestations:

idéale pour faire tout à pied, Jardin est/sud, Carreaux de ciment, Double vitrage, Grand garage/porte motorisée, Proche toutes commodités, Clim dans toutes les pièces, Calme

- 4 chambres
- 1 terrasse
- 1 salle de bain
- 2 toilettes
- 1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

30/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison 9312 Villelongue-de-la-Salanque

66410 VILLELONGUE DE LA SALANQUE. Au cœur de ville charmante maison 1930, composée d'une belle entrée, un salon séjour avec belles hauteurs, une cuisine indépendante équipée. A l'étage deux chambres et un bureau (ou petite chambre), une salle de bain spacieuse avec fenêtre et grand rangement, des carreaux de ciments dans toutes les pièces. Un jardin exposé est/ sud d'environ 50 m² et un grand garage viennent compléter le confort de cette maison de ville. Une dépendance de plain-pied pouvant servir de chambre avec point d'eau et wc, peut également convenir pour une activité professionnelle. Frais et charges :





