

1 995 000 €

Contact agence

Azur Méditerranée

2, avenue Albert 1er

06230 Villefranche sur Mer

+33 (0)4 93 01 70 75 / info@azur-mediterranee.com

Achat villa

5 pièces

Surface : 151 m²

Surface terrain : 485 m²

Vue : Mer et verdure

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Rénové

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Cheminée, Calme, Air conditionné

4 chambres

3 terrasses

3 salles de douche

4 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Villa Villefranche-sur-Mer

Clarté et beaux volumes, environnement résidentiel recherché proche du centre, charmante maison de famille rénovée vue mer et jardins, piscine et garage, ouvrant sur terrasses et piscine 10,80 m x 3 m, très calme, terrasses 34,60 m² Composée sur deux niveaux d'un hall, un spacieux séjour - salle à manger avec cheminée ouvrant sur terrasse, cuisine séparée toute équipée, toilette invités et salle de douches,, à l'étage : deux grandes chambres vue mer, climatisées, ouvrant sur terrasse, une troisième avec climatisation, spacieuse salle de douches /wc avec fenêtre, un studio indépendant en mezzanine avec douche et wc accès au jardin, espace couvert pour la piscine avec réfrigérateur et évier . Piscine récente 10,80 mètres x 3 m avec alarme. Grand garage fermé. Stationnement aisé le long de la villa.

Frais et charges :

1 995 000 € honoraires d'agence inclus

