

Prix sur demande

Contact agence Agence du Coin GM

1 rue Carnot 83490 LE MUY 04 94 82 94 16 /

contact@agenceducoin83.com

Achat maison 5 pièces

Surface: 132 m²

Surface séjour : 27 m² Surface terrain : 1455 m² Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations:

Piscine et son dôme, Pool house, Baie à galandage, Poele à bois, Abris voiture, Double vitrage, Pergla bioclimatique, Portail automatique, Calme

- 4 chambres
- 2 terrasses
- 2 salles de douche
- 2 toilettes
- 1 garage
- 2 parkings

Classe énergie (dpe) : C Document non contractuel





Maison 1242 Vidauban

VIDAUBAN, 83550 À saisir, cette charmante villa individuelle et familiale d'une surface de 132 m² alliant caractère et modernité en position dominante face au magnifique panorama des Maures. Située à quelques encablures de la mer et du Verdon, à cinq minutes des axes routiers et autoroutiers et à la fois proche des commodités, elle offre une vue panoramique exceptionnelle depuis sa terrasse couverte par une moderne pergola bioclimatique. Cette maison, construite en 1980 et entièrement rénovée, est organisée sur deux niveaux et bénéficie d'une exposition sud. Elle se compose de quatre chambres, de deux salles de douche et de deux toilettes. La pièce à vivre de 27 m² est accolée à une cuisine américaine aménagée. Cette propriété dispose également d'une piscine de 4x8 mètres couverte par son dôme, de deux terrasses, d'un Pool house, d'un abri voiture et de deux à trois places de parking. Les prestations incluent un portail automatique, la climatisation réversible dans toutes les pièces et un poêle à bois. Le tout sur un terrain de 1455m² arboré avec de nombreuses essences d'arbres fruitiers. L'état intérieur est excellent et parfaitement entretenu. -Baie à galandage dans le séjour. -Piano récent dans la cuisine. -Fibre en cours de déploiement. CREATION POSSIBLE DE DEUX APPARTEMENTS INDÉPENDANTS. SHON RESIDUEL PROBABLE Contac et visites: David DORDOR 0684080522



