

499 000 €

**Contact agence**

LUBERON VENTOUX Immobilier - Mazan

211 Avenue de l'Europe

84380 Mazan

04.90.29.50.50 / lub.mazan@gmail.com

**Achat maison**

**6 pièces**

**Surface : 173 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1865 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1999**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Buanderie, Garage, Double vitrage,  
Chambre de plain-pied, Arrosage  
automatique, Portail automatique, Piscine,  
Cheminée

4 chambres

2 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

16/05/2024 - Prix T.T.C



## Maison 30739 Venasque

Lubéron Ventoux immobilier de Mazan vous présente Proche de Pernes les fontaines Dans les garrigues de l'un des plus beaux village de France, magnifique maison de plain pied d'environ 173 m<sup>2</sup>, sur une parcelle d'environ 2000m<sup>2</sup>. Offrant des prestations de qualité, cette maison est dotée d'un plancher chauffant par pompe à chaleur, de climatisations et d'une aspiration centralisée. Cette résidence vous garanti un confort optimal toute l'année. Avec ses 3 suites parentales dont 2 avec dressing, un bureau pour travailler en toute tranquillité. Cette propriété offre un cadre de vie paisible. Pour la partie extérieure, la piscine vous attend avec son jacuzzi, l'arrosage se fait automatiquement via l'eau du canal. Vaste garage de plus de 30m<sup>2</sup>, mezzanine, buanderie. Ne tardez pas à nous contacter pour une visite Réf 30 739

Frais et charges :

499 000 € honoraires d'agence inclus

