

Prix sur demande

Contact agence

ALC IMMOBILIER

5 rue de la Chaussée

61000 Alençon

02 61 72 05 56 / direction@alcimmobilier.com

Achat maison

Surface séjour : 22 m²

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

4 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

04/12/2025 - Prix T.T.C



Maison 1625 Valframbert

Yann Le Carvennec de l'agence ALC Immobilier d'Alençon vous propose à la vente cette charmante maison de 186 m² située proche d'Alençon. La maison se compose d'une entrée de 8.62 m², une cuisine de 10.19 m², un séjour de 22.45 m² et d'un salon de 11.27 m². Une salle d'eau ainsi que deux chambres de 10.10 m², 12.42 m². A l'étage, deux chambres de 12.30 m² et 13.89 m². La maison dispose également d'un sous-sol et d'un grenier avec un terrain faisant le tour de la maison. Chauffage : chaudière gaz de ville Assainissement : Tout à l'égout Huisseries : Double vitrage PVC et vitrage bois Taxe foncière : 1 500 € REFERENCE : 1045V739M Pour une visite contacter votre conseiller au 06.46.19.20.53 / 02.61.72.05.56 ou par mail: yann.lecarvennec@alcimmobilier.com ou direction@alcimmobilier.com. RSAC 524.668.621 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un Agent Commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". Retrouvez tous nos biens sur le site: www.alcimmobilier.com Frais et charges :

