

1 190 000 €

Contact agence
Agence de l'Olivier
4 rue Grande
06560 Valbonne

+33 (0)4 93 12 10 33 / info@agenceolivier.com

Achat maison contemporaine

6 pièces

Surface : 137 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 3198 m²

Année construction : 2011

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État extérieur : Bon

Prestations :

Pc en cours pour piscine, Buanderie,
Portail automatique, Bureaux, Volets
roulants électriques

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Maison contemporaine 23.655 Valbonne

Cherchez-vous un véritable havre de paix à Valbonne, proche du village ? Cette superbe maison contemporaine pourrait bien être celle de vos rêves. La vue dégagée sur la montagne est un réel plus pour ce bien immobilier. En entrant, vous découvrirez un séjour d'environ 40 m² ainsi qu'une cuisine indépendante entièrement équipée. Vous aimerez également le confort offert par le chauffage au sol par pompe à chaleur. Cette demeure se compose de quatre chambres, une salle de bain, une salle de douche, deux toilettes, deux terrasses et une cave. La propriété indépendante, construite en 2011, est en bon état, implantée sur un beau terrain de 3 198 m². En termes de prestations, vous bénéficierez d'un espace de bureau, d'une buanderie, d'un portail automatique et de volets roulants électriques. Une DP pour construction d'une piscine. Située dans les Alpes-Maritimes, le village de Valbonne pittoresque et enchanteur est marqué par une architecture méditerranéenne, un plan en damier avec des maisons colorées et des ruelles pavées. C'est un endroit paisible, propice à la promenade et agréable à vivre avec ses fontaines anciennes, ses placettes ombragées et ses nombreux cafés et commerces. L'ambiance y est conviviale et chaleureuse. A visiter sans hésitation !

Frais et charges :

1 190 000 € honoraires d'agence inclus

