

458 000 €

Contact agence

Agence Pierres du Gard

Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes

30700 Uzès

04 66 37 65 65 / info@pierresdugard.com

Achat maison en pierre

7 pièces

Surface : 300 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 2916 m²

Année construction : 1900

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Rénové

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Avec vue, Maison en pierre, Cheminée, Double vitrage, Buanderie, Chambre de plain-pied

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Maison en pierre 662/22 Uzès

Uzès 15 km Goudargues 7 km Maison en Pierre Type Vigneronne année 1900 rénovée Sur magnifique terrain de 2916 m² 100%, constructible, entièrement clos arboré, vue dégagée Exposition Sud, Sud ouest au calme. La Maison en R +1 comprend 150 m² de surface habitable rénovée, Habitation du bas en RDC Entrée, salle à manger salon, cuisine, 1 chambre avec salle d'eau, chauffage électrique et bois Habitation du haut : Grande pièce à vivre cuisine aménagée, cheminée, 3 chambres 2 wc 1 salle d'eau. 2 belles terrasses en vue dominante, chauffage sol pompe à chaleur et ballon électrique Dépendance, au RDC et atelier pour 185 m² au sol ainsi que 2 places voitures. Un Puits avec pompe à eau . Ensemble bien rénové : électricité plomberie carrelage mur toiture et isolation, pompe à chaleur, ainsi que les fenestres en double vitrage Pvc, Beau potentiel de surface à faire évoluer, terrain constructible 100% Conseiller/ Ag Pierres du Gard / Christian 0640189791

Frais et charges :

458 000 € honoraires d'agence inclus

