

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

### Achat maison

8 pièces

Surface : 166 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1500 m<sup>2</sup>

Année construction : 1885

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Solaire

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Piscine, Climatisation, Cheminée, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Maison 4018 Uzès

Située au calme et dans un nid de verdure à Uzès, cette maison atypique donne sur un très beau terrain arboré. Elle bénéficie d'une belle piscine, d'un garage, d'un abri jardin, cave, forage. La maison s'ouvre sur un hall d'entrée menant à un salon avec une ambiance cosy avec une cheminée insert, une salle à manger conviviale, ainsi qu'une cuisine équipée. Une véranda orientée plein sud, offre une luminosité exceptionnelle à la pièce. Vous trouverez également une chambre indépendante (climatisée) avec une salle d'eau et toilettes, idéale pour accueillir des invités ou envisager un usage locatif saisonnier. À l'étage, trois belles chambres, une salle de bains complètent, un espace dressing et un espace bureau. Cette propriété allie charme, confort avec la possibilité d'extension ou de construction supplémentaire. Pour les amoureux de tranquillité et de nature dans Uzès.

Frais et charges :

