

Prix sur demande

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 185 m²

Surface terrain : 2503 m²

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

5 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Maison 4022 Uzès

Dans Uzès, au calme et non loin du centre historique, cette propriété de plain pied offre volumes actuels et des vues rares sur les collines lointaines. Le portail ouvre sur une cour et des places de parkings dont une couverte, un garage et un studio indépendant avec sa salle d'eau, wc (possibilité de kitchenette) et donne accès au perron de la maison principale. La porte d'entrée ouvre sur une belle entrée, des wc invités, ainsi qu'un vaste salon traversant, et une cuisine indépendante. Ces deux dernières pièces ouvrent sur une vaste terrasse bioclimatique prolongée par un jardin, une piscine et une vue dégagée en perspective. Un couloir donne accès au coin nuit composé d'une master (avec salle d'eau et wc) et sa véranda, un bureau (ou petite chambre), et de deux autres chambres avec placards, salle d'eau avec wc et salle de bains avec wc. L'extérieur complètement paysagé est superbe avec ces différents espaces : coin piscine et sa plage, maret ancien restauré et son puits, un atelier indépendant pour le stockage ou à transformer en autre studio indépendant mais également une oliveraie avec vue. Ce bien a une adresse au calme, proche du centre d'Uzès, des vues dégagées et des volumes actuels. Plus que rare dans ce secteur demandé.

Frais et charges :

