

273 000 €

**Contact agence**

**Jerome Fouret Immobilier**

30 Avenue Charles de Gaulle

19300 Egletons

05.55.20.10.20 / contact@jeromefouret.com

**Achat maison**

**Année construction :** 1992

**Vue :** Dégagée

**Eau chaude :** Gaz

**État intérieur :** Bon

**Prestations :**

Cheminée Poêle à bois, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave



**Maison 2118 Ussel**

Produit rare Maison située au calme dans une impasse à la périphérie d'Ussel. le rez-de-chaussée se compose de 2 chambres, un salon salle à manger, pour finir d'enrichir les performances de cette maison, vous trouverez en supplément une baie vitrée, véranda ,Salle d'eau, cuisine ouverte. À l'étage 2 chambres, dressing salle d'eau. Superficie habitable 180m<sup>2</sup>. Garage de 95 m<sup>2</sup> en sous-sol. Terrain de 1500m<sup>2</sup> clôturé avec portail automatique.

Frais et charges :

273 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C

