## 429 000 €

# Contact agence

#### LA Provençale Trets

6, Avenue Mirabeau 13530 Trets

04 42 220 220 / trets@la-provencale.net

Achat maison 5 pièces Surface : 96 m²

Surface séjour : 27 m² Surface terrain : 592 m² Année construction : 1985

Exposition : Sud Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique État intérieur : A rafraîchir État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

# Prestations:

Cheminée, Alarme, Double vitrage, Double vitrage, Climatisation

4 chambres 2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette 1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 20/05/2024 - Prix T.T.C

## Maison T23085 Trets

TRETS - 13530 - Votre agence La Provençale vous propose cette maison T5 d'une surface de 96m² est située proche des commodités et des commerces, sur un terrain plat, clôturé et piscinable d'environ 592 m². Elle se compose d'une entrée donnant sur une pièce de vie et d'une cuisine séparée (possibilité d'ouvrir pour une pièce de vie de plus de 40m²), un coin nuit composé de 4 chambres, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Un garage de près de 25 m² complète cette villa. Cette fiche est extraite du fichier AMEPI Vallée de l'Arc dont l'agence est membre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Frais et charges :

429 000 € honoraires d'agence inclus

