

Prix sur demande

Contact agence

TOURVES IMMOBILIER

Quartier Le Laou Route de Saint Maximin

83170 Tourves

04 22 54 55 52 / pierrejabiol.immo@gmail.com

Achat villa

6 pièces

Surface : 220 m²

Surface terrain : 12000 m²

Année construction : 1987

Vue : Campagne

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Climatisation, Portail automatique

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

5 parkings

1 cave

Document non contractuel

30/11/2025 - Prix T.T.C



Villa 0027 Tourves

TOURVES IMMOBILIER VOUS PROPOSE : Cette villa de 220 m² entièrement rénovée en 2021 sur un terrain boisé d'une superficie de 12 000 m². Située aux extérieurs de Tourves, elle propose des volumes très intéressants combinant espace et confort. Au rez-de-chaussée, vous y trouverez une entrée donnant accès à une charmante cuisine style industrielle champêtre équipée ouverte sur un espace salle à manger lui-même ouvert sur le salon offrant de grands volumes (60 m²), un WC indépendant, mais surtout une suite parentale avec grand dressing et salle de bains. L'étage dessert 3 belles chambres avec placard, un bureau, une salle de douche et un espace pouvant servir de salle de jeux ou de dressing ou d'une 4ème chambre. Le bien est équipé de climatisation réversible dans la pièce à vivre ainsi que dans toutes les chambres, un Poêle à bois viendra également parfaire le mode de chauffage de cette villa. Une cave de 30 m² et un garage de 20 m² viendront compléter ce bien. **BON À SAVOIR :** La villa est équipée de doubles vitrages et possède un grand espace parking, une cuve de récupération d'eau, un cabanon, une cuisine d'été accolée à la piscine hors sol encastrée (3x5) dans une terrasse en bois, un portail électrique et est doté d'un système de surveillance par caméra sur l'ensemble du domaine. **Aucun vis-à-vis, cadre boisé. OPPORTUNITÉ À SAISIR !!!**

Frais et charges :

