

Prix sur demande

Contact agence

Immobilier Azurienne

4 rue de la bourgade et 16, route de Vence -
BP1
06140 Tourrettes sur Loup
04 93 59 31 26 / info@immoazur.com

Achat villa provençale

6 pièces

Surface : 170 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 3100 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

4 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

1 salle de douche

4 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Villa provençale 2216 Tourrettes-sur-Loup

Cette Villa provençale, nichée dans le pittoresque village de Tourrettes sur loup, recèle un potentiel considérable avant rénovation. Vous serez accueilli par une entrée spacieuse qui vous conduira à une vaste pièce à vivre. Celle-ci comprend un salon confortable, un espace dédié aux repas près d'une cheminée chaleureuse, et une grande cuisine. Une terrasse couverte équipée d'un BBQ attenante à la cuisine vous permettra de profiter des douces soirées d'été. Le logement dispose également de trois chambres complétées chacune par une salle de bain, ainsi qu'une quatrième chambre située à l'étage, dotée de sa propre salle de bain et d'une terrasse privative. S'étendant sur une superficie de 2 500 m², le terrain abrite une grande piscine pour les beaux jours. Pour votre convenance, une double garage fermé est inclus. La maison est facilement accessible depuis le village, et bénéficie d'une exposition sud qui assure une luminosité optimale tout au long de la journée, le tout dans un environnement paisible.

Frais et charges :

Document non contractuel

