

550 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat villa

7 pièces

Surface : 173 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 800 m²

Année construction : 1986

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Portail automatique, Piscine, Chambre de plain-pied, Cheminée

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 13306 Toulon

En Exclusivité, Toulon Faron, Villa T7 de 173 m² (108 m² loi carrez) composée au Rdc d'un vaste salon séjour donnant sur une terrasse, cuisine indépendante aménagée et équipée, 2 chambres (possibilité 3), salle de bains avec baignoire et douche, WC. Au rez de jardin un appartement T2 composé d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre, salle d'eau avec WC, cave. Un escalier joint les 2 appartements. 3 terrasses, magnifique jardin avec piscine traditionnelle à débordement et très belle vue dégagée. Garage et possibilité de stationner 3 autres véhicules. À voir rapidement. Les Clés du Soleil Toulon 04.94.46.27.27.

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 550 000 € honoraires d'agence inclus

