214 000 €

Contact agence
Tonneins Immobilier
8 Avenue Charles de Gaulle
47400 Tonneins
05.53.20.14.14 /
hugoguiton.immobilier@gmail.com

Achat maison
5 pièces
Surface : 170 m²

Surface séjour : 45 m²
Surface terrain : 1031 m²
Année construction : 1981
Exposition : Sud nord
Eau chaude : Gaz
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Salon/salle à manger 45m², 4 chambres, Toiture en très bon état, Chauffage poêle à bois, Gaz de ville, Double vitrage, Véranda

4 chambres
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

Maison 3825TI Tonneins

Idéalement située dans un quartier résidentiel à Tonneins, venez découvrir maison habitable de plain-pied. En rez-de-chaussée : une véranda vous donne accès sur un grand salon/salle à manger lumineux de 45m² avec poêle à bois suivi d'une cuisine équipée avec un îlot central, un dégagement, une chambre, une salle bains et un WC. Une chaufferie, une buanderie, une cave et un garage viennent compléter le rez-de-chaussée. À l'étage, 3 chambres avec placard, une cuisine, une salle d'eau et un WC séparé. L'extérieur comprend une entrée avec pavé, une véranda à l'arrière donnant accès sur le jardin, d'une petite véranda à l'avant, d'un jardin avec cabanon et d'un puits.
Frais et charges :
214 000 € honoraires d'agence inclus