

249 000 €

Contact agence

Tonneins Immobilier

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 2127 m²

Année construction : 1981

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Surface de garage : 31.73, Double vitrage

4 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison 3396ti Tonneins

Idéal artisan ou collectionneurs véhicules !! Située sur la commune de Tonneins, dans un quartier calme mais non isolé cet ensemble est composé d'une maison d'habitation construction traditionnelle d'environ 160m² avec 1 cuisine, 1 salon SAM, 1 bureau bibliothèque, 2 chambres, 1 SDB douche baignoire, 1 WC, à l'étage 2 autres chambres et combles aménageables avec déjà vélux, arrivée et évacuation eau, double vitrage, tout à l'égoût, radiateur économie d'énergie d'un garage de plus de 31m² puis d'un hangar non attenant de 350m². Le tout sur une parcelle de 2127m² entièrement clôturé portail électrique. Une visite s'impose !!
Votre agent commercial immatriculé au RSAC d'Agen sous le numéro 851 388 330 séverine VINCENT-VIRY 0624890993

Frais et charges :

249 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

