192 000 €

Contact agence
Tonneins Immobilier
8 Avenue Charles de Gaulle
47400 Tonneins
05.53.20.14.14 /
hugoguiton.immobilier@gmail.com

Achat maison
5 pièces
Surface : 140 m²

Surface séjour : 38 m²
Surface terrain : 3000 m²
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Surface de garage : 90, Rénovation récente, 4 Chambres, Matériaux de qualité, Electricité neuve, Toiture en TBE, Double vitrage, Buanderie, Poêle à bois,

4 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
3 parkings

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

Maison 3321ti Tonneins

Dans un environnement paisible et en campagne, maison refaite à neuf comprenant une grande cuisine équipée avec poêle à bois, un salon-séjour de 40m² avec accès sur une terrasse ensoleillée. On dispose également d'un WC, une buanderie. A l'étage, un palier desservant quatre chambres de 12m² minimum avec un placard dans chacune, deux salles d'eau, un WC individuel. Surface intérieure d'environ 140m² habitable. Toiture en bon état, menuiseries en double vitrage, chauffage électrique avec radiateurs à inertie, grand garage de 90m², un atelier. Jardin de 3000m². Zone inondable (les dépendances seules prennent l'eau), la partie habitable n'est pas concernée
Frais et charges :
192 000 € honoraires d'agence inclus