

457 000 €

Contact agence

Nicole Sibi Immobilier

32 Rue Principale

66130 Corbère

04.68.80.30.62 / sibi.nicole@orange.fr

Achat maison de maître

6 pièces

Surface : 187 m²

Surface séjour : 23 m²

Surface terrain : 261 m²

Exposition : Ouest

Vue : Centre village

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage, Calme

4 chambres

1 terrasse

4 salles de douche

3 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Maison de maître 710 Tautavel

Nichée au cœur du pittoresque village de Tautavel, cette maison de Maître de 190 m², entièrement rénovée en 2021, offre un cadre de vie raffiné, alliant cachet de l'ancien et confort moderne. Dès l'entrée, le vaste hall avec son espace bureau donne le ton : volumes généreux et prestations soignées. Le salon chaleureux, la cuisine aménagée et équipée avec un accès direct sur l'extérieur, ainsi que la salle à manger baignée de lumière invitent à la convivialité. À l'étage, le bien révèle tout son charme avec une spacieuse suite parentale de 35 m², dotée de sa salle d'eau, de son dressing et de WC privés. Une seconde suite de 18 m² avec salle d'eau complète cet espace, offrant confort et intimité, chaque chambre dispose d'un accès à une superbe terrasse de 27 m². Le dernier niveau accueille deux autres suites, chacune équipée de sa propre salle d'eau et de WC, parfaites pour recevoir famille et amis en toute indépendance. Un extérieur pensé pour la détente : un patio intime et paisible dessert plusieurs salons d'été, parfaits pour se détendre ou partager des moments conviviaux. La piscine chauffée et couverte permet d'en profiter en toute saison, à l'abri des regards.

Frais et charges :

457 000 € honoraires d'agence inclus

