

385 000 €

Contact agence

Domus Immobilier

41, Boulevard de la Libération

84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon

04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

Achat villa

5 pièces

Surface : 178 m²

Surface séjour : 55 m²

Surface terrain : 1440 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Buanderie, Climatisation, Calme, Garage,
Dépendance, Gouttières, Chambre de
plain-pied, Double vitrage

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 garages

8 parkings

1 cave

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 4881 Sorgues

Nouveauté ! Maison de plain-pied rénovée avec goût. Venez découvrir cette villa indépendante de 180m² environ comprenant pour les pièces de vie : une grande salle à manger lumineuse communiquant avec le salon avec cheminée, une cuisine entièrement aménagée, un wc et un bureau. Coté nuit : 4 grandes chambres, une salle d'eau, un second wc et une salle de bains. Entièrement rénovée en 2023, cette maison est prête à accueillir une nouvelle famille pour des moments de vie agréables. Niveau prestations, rien ne manque : Climatisation réversible, poêle à pellets, cheminée avec insert, cuisine équipée fonctionnelle, double vitrage, VMC, cave, 3 garages, forage... Enfin, le terrain de plus de 1400m² offre de nombreux stationnements et la possibilité d'implanter une piscine. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

385 000 € honoraires d'agence inclus

