

Prix sur demande

Contact agence

L'Etoile Immobilier

26 place du Général de Gaulle

61400 Mortagne-au-Perche

02.33.25.01.01 / agence@letoileimmobilier.fr

Achat maison

5 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 1479 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Hameau

Eau chaude : Individuel

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Environnement : Hameau, Proximité :

Commerce et écoles, Ref Cadastre ;

Double-vitrage, Distribution eau :

INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON

ELECTRIQUE

4 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

15/02/2026 - Prix T.T.C



Maison 1337 Soligny-la-Trappe

L'Étoile immobilier située à MORTAGNE-AU-PERCHE, vous présente cette maison en pierres et couverte en ardoises (toiture neuve) dans un hameau aux portes de la forêt domaniale de SOLIGNY-LA-TRAPPE, de ses commerces et école, de sa base de loisirs. Elle comprend : au rez-de-chaussée : entrée sous véranda, salon/salle à manger de 39 m² avec poêle à bois et poutres, cuisine aménagée et équipée (four, micro-onde, four, hotte, plaque), salle de bains avec W.C. ; à l'étage : couloir desservant 3 chambres spacieuses ; sous les combles, une chambre parentale avec sa future salle d'eau et W.C. (à finir). Chauffage par le poêle à bois et radiateurs électriques. Chauffe-eau électrique. Assainissement individuel.

Huisseries double vitrage. Dépendance à usage de garage atelier et buanderie avec préau et barbecue. Jardin sur l'avant et l'arrière de la maison d'une surface de 1479m².

Frais et charges :

