

Prix sur demande

Contact agence

Agence Chassagne & Fils

5 place de la Liberté

19100 Brive-la-Gaillarde

06 51 92 51 19 / fcpchassagne@gmail.com

Achat maison

10 pièces

Surface : 230 m²

Surface terrain : 25000 m²

Année construction : 15000

Vue : Dégagée

Eau chaude : Géothermie

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Lauze

Prestations :

Piscine, Jacuzzi spa, Cheminée, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

4 toilettes

2 garages

2 parkings

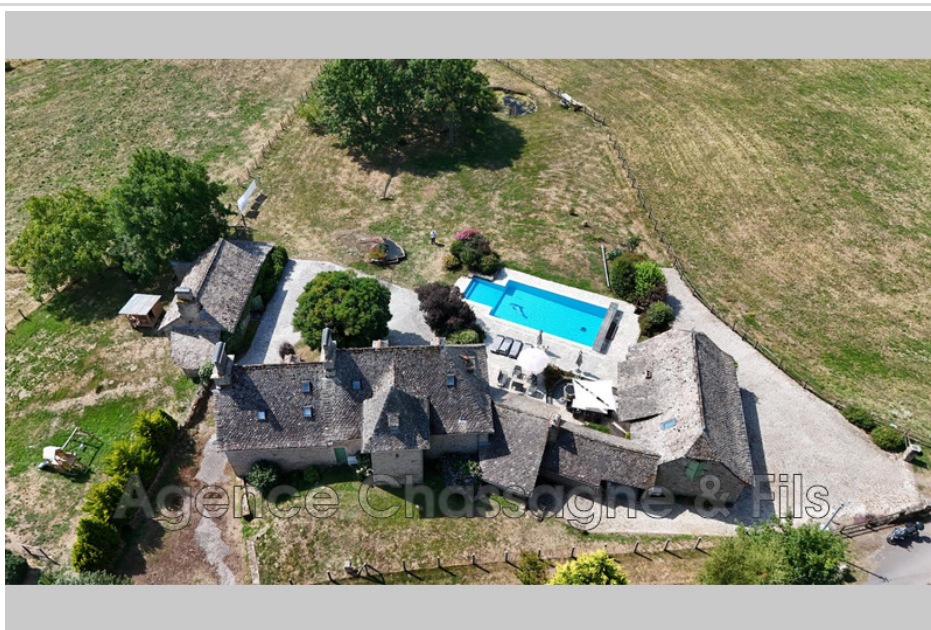
3 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

12/09/2025 - Prix T.T.C



Maison Servières-le-Château

À 15 minutes d'Argentat, au cœur de la Xantrie cette propriété d'exception en pierre, coiffée de lauze, incarne le charme authentique allié au confort moderne. La maison principale dévoile des volumes lumineux : véranda baignée de clarté, salon raffiné, séjour aux proportions généreuses, cuisine fonctionnelle et espace d'été avec four à pizza et plancha pour des instants conviviaux. A mi-étage une mezzanine intimiste donnant sur le salon. L'étage abrite une suite parentale élégante avec placard et salle d'eau, deux chambres et une salle d'eau supplémentaire. Une dépendance aménagée ainsi que maison attenante pouvant servir de gîte, avec sauna et espace nuit, salle d'eau prolongent cet art de recevoir. À l'extérieur, grande piscine chauffée, vaste garage pouvant accueillir deux voitures et panorama verdoyant composent un cadre d'exception.

Frais et charges :

