148 400 €

Contact agence
Pierres Immobilier
29 rue Max Carpentier
27470 Serquigny
06 43 29 14 86 / contact@pierres-immobilier.com

Achat maison

Eau chaude : Gaz
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Ardoises

4 chambres
2 salles de bains
2 toilettes
1 parking

Classe énergie (dpe) : F
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Maison 3520 Serquigny

Pour investisseur, immeuble en centre ville, comprenant un appartement de type T2 en rez de chaussée d'une superficie de 51 m² pour un loyer de 402 euros. D'un appartement T4 sur deux niveaux d'une superficie de 74 m² pour un loyer 485 euros. l'immeuble sur une superficie de 283 m² exposé plein sud, saura apporter aux locataires la ,plénitude et la sérénité du calme local. . .Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr 148400€ (140000€ hors honoraires) - Honoraires : 5% à la charge de l'acquéreur. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 1196€ et 1618€ par an. Référence des index de prix : 01/01/2021. Un projet ? Passez nous voir : PIERRES IMMOBILIER 29 rue Max Carpentier 27470 SERQUIGNY ou contactez-nous : contact@pierres-immobilier.com.
Frais et charges :
148 400 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel