

## Prix sur demande

Contact agence

Capsud Immo

55, allée de la république

34410 Sérignan

04 67 32 97 01 /

capsudimmo.serignan@gmail.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 52 m²

Surface terrain : 518 m²

Année construction : 2006

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Piscine, Buanderie, Terrasse couverte,  
Double vitrage alu PVC, Volets roulants,  
Proche des commodités, Lumineuse,  
Chauffage par le sol au..., 4 faces, Portail  
automatique

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Document non contractuel



## Maison S24116 Sérignan

Nous vous proposons à la vente cette superbe maison individuelle de 130 m² située dans un quartier très recherché de Sérignan. Construite en 2006, cette maison allie modernité et confort pour offrir un cadre de vie idéal. Caractéristiques principales : 5 pièces dont 4 chambres, séjour lumineux de 52 m², cuisine américaine équipée, salle de douche et salle de bains, 2 toilettes, volets roulants et portail automatique, chauffage au sol... Terrain de 518 m² avec piscine sécurisée, terrasse couverte et terrasses supplémentaires et parking. Atouts supplémentaires : superbe jardin avec vue dégagée à proximité des écoles, commerces et transports à proximité, lumineuse et bien isolée. Idéalement située dans un quartier recherché de Sérignan, elle est parfaite pour une famille ou pour ceux qui recherchent un cadre de vie agréable et fonctionnel. A visiter sans tarder ! Frais et charges :

