257 000 €

Contact agence Capsud Immo

55, allée de la république 34410 Sérignan 04 67 32 97 01 /

capsudimmo.serignan@gmail.com

Achat maison 5 pièces

Surface: 121 m²

Surface séjour : 57 m² Exposition : Sud

État intérieur : À terminer État extérieur : Neuf Couverture : Tuiles

Prestations:

Double vitrage, Calme

4 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : $\ensuremath{\mathsf{B}}$



Maison S24021 Sérignan

TRAVAUX EN COURS. Située au centre de Sérignan, agréable maison de village à terminer offrant diverses possibilités. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un grand garage de 36 m². Au premier étage, un plateau de 57,4 m² m² avec cheminée idéal pour créer une grande et lumineuse pièce de vie avec balcons. Au second, un plateau de 64 m² pouvant accueillir chambres, bureau, salle de bain wc ... (la grande fenêtre sera livrée mi-juin 2025) Façade, plancher, escalier et menuiseries rénovés. Restera à votre charge le second œuvre (électricité, cuisine, salle de bain, cloisons...). N'attendez plus pour venir la visiter.

Frais et charges :

257 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel





