

219 000 €

Contact agence

Capsud Immo

55, allée de la république

34410 Sérignan

04 67 32 97 01 /

capsudimmo.sérignan@gmail.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 136 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 59 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

État intérieur : À terminer

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage

4 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



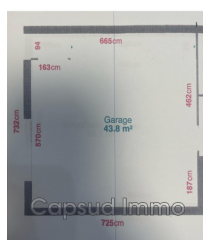
### Maison S24021 Sérignan

TRAVAUX EN COURS. Située au centre de Sérignan, agréable maison de village à terminer offrant diverses possibilités. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un grand garage de 43.8m<sup>2</sup>. Au premier étage, un plateau de 59.7m<sup>2</sup> idéal pour créer une grande et lumineuse pièce de vie avec balcon. Au second, un plateau de 77 m<sup>2</sup>( actuels combles) pouvant accueillir quatre chambres, un bureau, salle de bain et wc. Façade, plancher, escalier et menuiseries neuves. Le gros œuvre sera fait pour la vente. Restera à votre charge le second œuvre (électricité, cuisine, salle de bain, cloisons...) Possibilité clé en main. N'attendez plus pour venir la visiter.

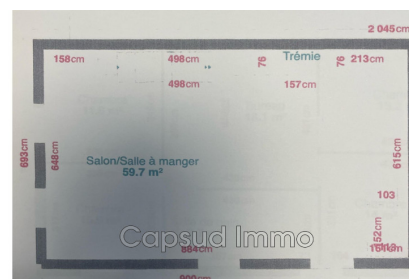
Frais et charges :

219 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel



Scanned with CamScanner



Scanned with CamScanner