

Prix sur demande

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Gouin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immobleue.net

Achat maison

6 pièces

Surface : 182 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 896 m²

Année construction : 1976

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Adoucisseur d'eau, Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Bureau, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

1 cave

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : C

12/10/2025 - Prix T.T.C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison 4378 Sausset-les-Pins

L'immobilière bleue vous présente à deux minutes des plages à pied, cette très jolie maison de construction traditionnelle. Elle se compose au rez-de-chaussée , d'un hall d'entrée , une belle pièce de vie, une cuisine indépendante équipée ,dans la partie nuit , une buanderie, deux chambres , une salle de bains avec baignoire et douches, et un wc indépendant. A l'étage, se trouve deux autres chambres dont une suite parentale, et des combles aménagés d'une surface de 40m² avec fenêtre. La villa bénéficie d'un garage et d'une magnifique terrasse couverte par une pergola . L'extérieur offre un bel espace piscine couverte par un dôme. Le local technique bénéficie d'une douche et d'un wc Prestations de qualités : portail automatique, porte de garage automatique, doubles vitrages, volets aluminiums, climatisations , façade récente, visiophone..... Contactez nous au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

