

Prix sur demande

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Gouin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immoibleue.net

Achat maison

5 pièces

Surface : 124 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 970 m²

Année construction : 1990

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Portail automatique, Volets roulants électriques

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

14/10/2025 - Prix T.T.C



Maison 4374 Sausset-les-Pins

Sur le secteur de la couronne , l'immobilière bleue vous propose cette très jolie maison de type 4 sur une parcelle arborée de 970 m². Elle se compose comme suit : la partie principale de la maison se situe au 1er étage , avec un hall d'entrée , un vaste salon séjour donnant sur une belle terrasse , une cuisine indépendante (avec la possibilité de l'ouvrir sur la pièce de vie) , dans la partie nuit , trois chambres , une salle de douches et un wc indépendant. Au rez-de-chaussée , un studio de 30 m² vient compléter la maison ainsi qu'un grand garage , avec accès direct à la maison. L'extérieur offre un magnifique jardin piscinable sans vis-à-vis , possibilité de garer plusieurs véhicules dans le jardin . Prestations de qualité , villa très bien entretenue : doubles vitrages , volets aluminiums , isolation et façade refaite à neuf , cuisine de 2020 , climatisation..... Contactez nous au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immoibleue.net Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

