

199 000 €

**Contact agence**

**Berbudeau Immobilier**

30, Boulevard Naquet

84200 Carpentras

04 90 67 67 20 / [berbudeau@berbudeau-immobilier.com](mailto:berbudeau@berbudeau-immobilier.com)

**Achat ferme**

**5 pièces**

**Surface : 166 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1453 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Fuel**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

5 parkings

1 cave

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : G**

Document non contractuel



**Ferme 1486 Sault**

Dans hameau de Sault, ancienne ferme de type 5 en R+2 avec nombreuses dépendances et possibilités de rénovation. Une partie est habitable et le terrain est plat et clôturé. Un petit prix mais un maximum de potentiel !

Frais et charges :

199 000 € honoraires d'agence inclus

