

414 900 €

Contact agence

Félix Immobilier La Médiévale

4, place du 14 juillet

24200 Sarlat La Canéda

05 53 59 11 86 / felix-immobilier@orange.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 210 m²

Surface séjour : 59 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 1990

Vue : Dégagée

Eau chaude : Fuel

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 salles de bains

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

07/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 1-265 Sarlat-la-Canéda

Proche Sarlat centre, Située sur un terrain paysagé d'environ 2000 m² entièrement clos avec portail électrique, se trouve cette agréable maison au calme, non isolée et sans vis-à-vis. Elle se compose au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée, d'un wc, d'une cuisine ouverte et d'une arrière-cuisine, d'un grand salon/salle à manger avec sa cheminée avec un accès terrasse/balcon et d'une suite parentale avec sa salle de bain et un accès terrasse. À l'étage, une mezzanine dessert une salle de bain, un WC, ainsi que quatre chambres. En rez-de-jardin, accessible de l'intérieur, une buanderie avec coin cuisine, un cellier, une cave, une douche et un WC, un coin chaufferie et un garage avec porte de service. Une piscine complète la maison avec son pool house dont un espace avec une cuisine et un espace salle d'eau avec douche et WC.

Frais et charges :

414 900 € honoraires d'agence inclus

