

367 500 €

**Contact agence**

**Félix Immobilier La Médiévale**

4, place du 14 juillet

24200 Sarlat La Canéda

05 53 59 11 86 / felix-immobilier@orange.fr

**Achat maison**

**6 pièces**

**Surface : 155 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1100 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2006**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Rénové**

**Prestations :**

Cheminée, Double vitrage, Buanderie,  
Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



**Maison 1-266 Sarlat-la-Canéda**

Proche centre-ville, Située sur la commune de Sarlat, sur un terrain paysagé entièrement clos d'environ 1100 m<sup>2</sup>, se trouve cette agréable maison. Elle se compose : d'un hall d'entrée avec placard de rangement, d'une belle pièce de vie, d'une cuisine ouverte sur salle à manger avec un accès terrasse, 3 chambres, une salle d'eau et WC séparé. Un garage et un appartement viennent compléter ce bien.

Frais et charges :

367 500 € honoraires d'agence inclus

