98 000 €

Contact agence
TRILLES IMMOBILIER
25 avenue du Maréchal FOCH
66250 SAINT LAURENT DE LA SALANQUE
04 68 50 97 43 / trilles.immobilier@gmail.com

Achat maison
5 pièces
Surface : 90 m²

Prestations :
Cheminée

4 chambres
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Maison 1386 Salses-le-Château

Salses le Château À proximité du centre-ville et des commodités, venez découvrir cette maison de village d'angle orientée Sud Ouest développant 90 m² de surface sur trois niveaux et proposant 4 chambres. Elle offre en rez-de-chaussée, un salon avec cheminée avec insert, une vaste cuisine, ainsi qu'un toilette. Au premier étage, vous trouverez deux chambres ainsi qu'une salle d'eau palière. Le deuxième étage offre quant à lui deux chambres supplémentaires. Les plus: - Maison lumineuse - Double vitrage en partie. - Chauffage avec gaz de ville et cheminée. - 4 chambres CLASSE ENERGIE: D (203) - CLASSE CLIMAT: D (33) Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1 023€ et 1 383€ (année d'estimation 2021) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Réf mandat: 1192. Honoraires charge vendeur. Contact: Agence TRILLES IMMOBILIER - 25 Av du Maréchal FOCH - 66250 - SAINT LAURENT/SALANQUE 04 68 50 97 43
Frais et charges :
98 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C